

Номер закупки: 084-0021510

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

30.06.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-362261
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, м/о Шатура, г. Шатура, тер. СНТ Строитель-2, 50:25:0030409:669, 50:25:0030409:668 (субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 9 ВЛИ-0,4 кВ КТП-5 ПС Поля-Насосные № 234, МО, м/о Шатура, г. Шатура, тер. СНТ Строитель-2, 50:25:0030409:669, 50:25:0030409:668

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-324491/102/В8 от 10.06.2026

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:	Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуттов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500	
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений		
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования		
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).	
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора		
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы		
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ		
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ	
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования		
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ		
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ		
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемно-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемно-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН	
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена
Примечание:

Начальная цена лота: 393 652,53 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 12 043,16 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 368 492,92 руб.
Оборудование 0,00 руб.
ПНР 13 116,45 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....


Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: 22.10.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства



С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



Н.Н.Косач

Ф.И.О.




А.Е. Иванов

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

[идентификатор инвестиционного проекта: 1-36226]

Наименование инвестиционного проекта: Строительство В.П.М. 18 кВт от оп. 9 В.П.М. 0,4 кВ КТП-5. ПС Подстанции № 224 МО, м/о Шагара, г. Шагара, тер. ЧИТ Строительный, 50/25 0030409-660 50/25 0030409-668

[illegible]

	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "прочие"				Итого: руб.		
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)			
Год соответствующий полуериоду выполнения ППР:	2026	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	12 680,94	6 694,04	10 261,55	0,00	352 302,54		
Год соответствующий полуериоду строительства:	2026	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01		
Итого: ГСД, распределенной по периодам исполнения ППР:												
Мног		Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	Расшифровка ППР				Итого: руб.		
						ППР	Автоматский надзор	Сопровождение заказчика	Строительный контроль		Расчет средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)
1		Стоимость строительства не акконтрактных объектов в текущих ценах остатка расчета	273 705,30	0,00	9 742,50	8 945,29	0,00	11 491,20	6 666,00	9 238,80	0,00	319 249,09
2	2025/2024	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
	2026/2025	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000
	2027/2026	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
	2028/2027	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах											
3		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуериода строительства	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	9 238,80	0,00	26 856,00
4	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5		Инициальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	0,00
		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуериода строительства с учетом инициального коэффициента снижения инвестиционных затрат	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
6	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуериода строительства с учетом НДС	568 492,92	0,00	13 116,45	12 043,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	393 652,53

*Сравнение стоимости лота выполняется с незаконтрактрованным остатком в прогнозном уровне цен

* В случае, если суммарная стоимость всех объектов эмитента ($C_{\text{объект}} + C_{\text{дог.догов.}} + C_{\text{дог.догов.}} + C_{\text{дог.догов.}}$) превышает сумму обязательств по договору займа ($C_{\text{займ}}$), то сумма обязательств по договору займа принимается равной сумме обязательств по договору займа ($C_{\text{займ}}$). В противном случае сумма обязательств по договору займа принимается равной сумме обязательств по договору займа ($C_{\text{займ}}$).

Издательство СЛЮ УКС

A. A. Gurevich

9000 9000